

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

R. 4412-97 modifié par le décret 2012-639 du 4 mai 2012
Norme NF X 46-020

9 RUE CL. BERNARD

77000 MELUN

PHOTO NON DISPONIBLE

A \ INFORMATIONS GENERALES

A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :	LOGEMENTS COLLECTIFS	Adresse :	9 RUE CL.BERNARD 77000 MELUN
Date du permis de construire ou date de construction		Bâtiment :	
Etage :		Porte :	
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom :	OPH77	Documents remis :	
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :	

A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

RAPPORT N° :	62LAK0104	Laboratoire d'Analyses :	ITGA
Repérage réalisé le :	22/11/2018	Adresse laboratoire :	3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
Accompagnateur :		Numéro d'accréditation :	1-5967
Par :	Gaetan BEDEL	Organisme d'assurance professionnelle :	AXA France
N° certificat :	CPDI3869	Adresse assurance :	313 Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE CEDEX
Date d'obtention :	22/04/2016	N° de contrat d'assurance :	10063271004
Organisme certificateur	I.CERT PARC EDONIA - BAT G - RUE DE LA TERRE VICTORIA - 35760 SAINT GREGOIRE	Date de validité :	31/12/2018

B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT LE 29/11/2018

Cabinet : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : **DEMOULIN Frédéric**

Nom du diagnostiqueur : **Gaetan BEDEL**



Rapport N° : 62LAK0104 22/11/2018

Version : 29/11/2018

2/25

C\ SOMMAIRE

Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES	2
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT	2
A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE	2
A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION.....	2
B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR	2
C \ SOMMAIRE	3
D \ CONCLUSIONS	4
E \ PROGRAMME DE REPERAGE	4
F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	6
G \ RAPPORTS PRECEDENTS.....	6
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	7
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES.....	17
ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES.....	21
ATTESTATION(S).....	23
CERTIFICAT DE COMPETENCES	24

D \ CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
NEANT								

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE
NEANT		

Liste des éléments non inspectés et justification

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	RESULTAT
NEANT				

E \ PROGRAMME DE REPERAGE

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
	LOGEMENTS COLLECTIFS		Selon BT			

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77		PAGE N° 1
NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77 AGENCE DE VAL DE SEINE 10 Avenue Charles Péguy 77000 MELUN Tél : 01.64.14.11.11 Fax : 01.64.14.14.94 Siret : 27770001900015		BON DE TRAVAUX 2018 27796 EXPERT HABITAT INGENIERIE 33 BIS BOULEVARD GAMBETTA 3EME ETAGE 78300 POISSY Téléphone 0321734144
Réf. fournisseur F / 5149 Marché n° 2017 4473 1 Provenance MELUN VAL DE SEINE Objet DIAG	SERVICE V.SEINE Techniciens ÉMETTEUR LUTGEN MARC	
LOCALISATION Programme 62 MELUN - ALMONT Tranche 1 Ensemble H000 Escalier AK Étage 01 Logement 4 Module 62LAK0104		
ADRESSE 9 RUE CL. BERNARD 77000 MELUN		

DÉLAI D'EXÉCUTION 7 JOURS **PÉRIODE DU** 14-11-2018 **AU** 20-11-2018

ARTICLE	DÉSIGNATION	QUANTITÉ	PRIX UNITAIRE H.T.	TOTAL H.T.
AMI45	REPERAGE AMIANTE AVANT TRAVAUX - TVX	1,00	5,00	5,00
	D'ENTRETIENS OU RÉPARATIONS ENTRE 1 A			
AMI73	ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET	8,00	48,00	384,00
	ANALYSE DE 1 A 10 PRELEVEMENTS ISSUS			
	PEINTURE LOGT			
TOTAL H.T.				389,00
H.T. ACTUALISE				
COEFFICIENT REGIONAL				
RABAIS				
TOTAL H.T.				
T.V.A. 20,00 %				77,80
TOTAL T.T.C.				466,80

AFFECTATION BUDGETAIRE			CODES STRUCTURE ET SCHEMA : TECHNI			MONTANT T.T.C.	
CODE BUDGET	RUBRIQUE	INSTANCES	LIBELLÉ DU POSTE BUDGETAIRE				
1 HONAMIA	A760	VLS	SVLA	HONORAIRES DIAG AMIANTE			466,80

AFFECTATION ANALYTIQUE				MONTANT T.T.C.	
CODE BUDGET	RUBRIQUE	REPERENCES PATRIMOINE	REPERENCES OCCUPANT		
1 HONAMIA		62 1 H000 AK 62LAK0104	L1001327		466,80

Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX 2018 : 27796

EXEMPLAIRE À JOINDRE OBLIGATOIREMENT À LA FACTURE

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

Rapport N° : 62LAK0104 22/11/2018

Version : 29/11/2018

5/25

F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



G \ RAPPORTS PRECEDENTS

NEANT

H \ RESULTATS DETAILES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	JUSTIFICATION	VISITE	TRAVAUX
WC	RC		OUI	CONCERNEE
Salle de bains	RC		OUI	CONCERNEE
Placard 1	RC		OUI	CONCERNEE
Chambre	RC		OUI	CONCERNEE
Séjour	RC		OUI	CONCERNEE
Cuisine	RC		OUI	CONCERNEE
Placard 2	RC		OUI	CONCERNEE
Entrée	RC		OUI	CONCERNEE
Cellier	RC		OUI	CONCERNEE

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	ETAGE	MUR1	MUR2	MUR3	MUR4	PLANCHER		PORTES	FENETRE1	FENETRE2
						BAS	HAUT			
WC	RC	Béton	Mâchefer				Dalle béton			
Salle de bains	RC	Mâchefer	Béton				Dalle béton			
Placard 1	RC	Mâchefer	Béton				Dalle béton			
Chambre	RC	Mâchefer	Béton				Dalle béton			
Séjour	RC	Béton	Mâchefer				Dalle béton			
Cuisine	RC	Béton	Mâchefer				Dalle béton			
Placard 2	RC	Mâchefer	Béton				Dalle béton			
Entrée	RC	Mâchefer	Béton				Dalle béton			
Cellier	RC	Béton					Dalle béton			

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
NEANT								

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
NEANT							

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.

Rapport N° : 62LAK0104 22/11/2018

Version : 29/11/2018

7/25

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Cuisine	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture avec couche en toile non séparable + carton en faible quantité en vrac non séparable	62LAK0104P001	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
WC	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	62LAK0104P002	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	62LAK0104P003	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	62LAK0104P004	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Séjour	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture avec couche en toile non séparable	62LAK0104P005	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Entrée	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier en vrac non séparable	62LAK0104P006	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
WC	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	62LAK0104P003	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	62LAK0104P003	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	62LAK0104P003	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Placard 1	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier en vrac non séparable	62LAK0104P006	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier en vrac non séparable	62LAK0104P006	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier en vrac non séparable	62LAK0104P006	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Placard 2	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier en vrac non séparable	62LAK0104P006	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier en vrac non séparable	62LAK0104P006	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cellier	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier en vrac non séparable	62LAK0104P006	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
WC	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture avec couche en toile non séparable + carton en faible quantité en vrac non séparable	62LAK0104P001	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Salle de bains	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture avec couche en toile non séparable + carton en faible quantité en vrac non séparable	62LAK0104P001	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture avec couche en toile non séparable + carton en faible quantité en vrac non séparable	62LAK0104P001	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture avec couche en toile non séparable + carton en faible quantité en vrac non séparable	62LAK0104P001	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture avec couche en toile non séparable + carton en faible quantité en vrac non séparable	62LAK0104P001	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
WC	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	62LAK0104P002	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
WC	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	62LAK0104P002	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
WC	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	62LAK0104P002	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	62LAK0104P002	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	62LAK0104P002	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	62LAK0104P002	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	62LAK0104P002	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Placard 1	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	62LAK0104P004	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Placard 1	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	62LAK0104P004	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	62LAK0104P004	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	62LAK0104P004	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	62LAK0104P004	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	62LAK0104P004	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Séjour	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	62LAK0104P004	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	62LAK0104P004	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Placard 2	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	62LAK0104P004	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Placard 2	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	62LAK0104P004	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	62LAK0104P004	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	62LAK0104P004	Mur E	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	62LAK0104P004	Mur H	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cellier	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	62LAK0104P004	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cellier	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	62LAK0104P004	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cellier	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	62LAK0104P004	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cellier	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	62LAK0104P004	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Placard 1	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture avec couche en toile non séparable	62LAK0104P005	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Placard 1	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture avec couche en toile non séparable	62LAK0104P005	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture avec couche en toile non séparable	62LAK0104P005	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture avec couche en toile non séparable	62LAK0104P005	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Placard 2	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture avec couche en toile non séparable	62LAK0104P005	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Placard 2	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture avec couche en toile non séparable	62LAK0104P005	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture avec couche en toile non séparable	62LAK0104P005	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture avec couche en toile non séparable	62LAK0104P005	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture avec couche en toile non séparable	62LAK0104P005	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture avec couche en toile non séparable	62LAK0104P005	Mur F	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Entrée	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture avec couche en toile non séparable	62LAK0104P005	Mur G	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

PRELEVEMENT : 62LAK0104P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	62LAK0104 22/11/2018		Cuisine (RC)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture avec couche en toile non séparable + carton en faible quantité en vrac non séparable	22/11/2018	BEDEL Gaetan
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur C		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 62LAK0104P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	62LAK0104 22/11/2018		WC (RC)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	22/11/2018	BEDEL Gaetan
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur C		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 62LAK0104P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	62LAK0104 22/11/2018	Salle de bains (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	22/11/2018	BEDEL Gaetan
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 62LAK0104P004			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	62LAK0104 22/11/2018	Chambre (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	22/11/2018	BEDEL Gaetan
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur D		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



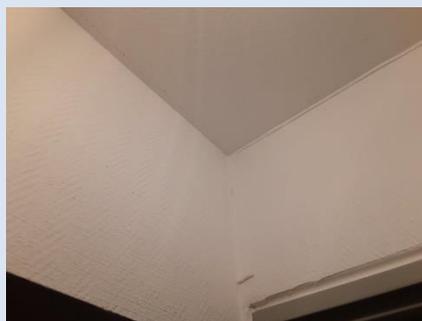
PRELEVEMENT : 62LAK0104P005			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	62LAK0104 22/11/2018	Séjour (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture avec couche en toile non séparable	22/11/2018	BEDEL Gaetan
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur D		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 62LAK0104P006			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	62LAK0104 22/11/2018	Entrée (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier en vrac non séparable	22/11/2018	BEDEL Gaetan
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tel : 02 99 35 41 41
Fax : 02 99 35 41 42
www.itga.fr

Accréditation n° I-5967



Liste des sites et portées disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0718-122235 EN DATE DU 28/11/2018 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

*Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Les informations fournies par le client sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.*

Client : AGENCE EHI IDF- (COMPTE MATERIAUX)- EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE 2 rue Traversière 78580 LES ALLUETS LE ROI	Réf. Commande ITGA : IT0718-122235 Réf. Commande Client : 62LAK0104--01
--	--

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 26/11/2018

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- ou
- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
 - Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (1) - Broyage en milieu aqueux et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT085)
 - (2) - Attaque chimique, broyage et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT286)

Technique(s) : - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (guide HSG 248 - Appendice 2) : Morphologie et critères optiques

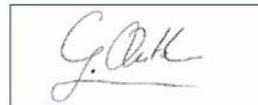
Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

- ou
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
 - La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 62LAK0104--01 - 9 RUE CLBERNARD 77000 MELUN				Réf échantillon ITGA : IT071811-45602
Réf échantillon client : 62LAK0104P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Mur C Enduit Peinture béton				Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture avec couche en toile / Carton en faible quantité en vrac
* Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture avec couche en toile non séparable + carton en faible quantité en vrac non séparable	META (1)	1	27/11/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 62LAK0104--01 - 9 RUE CLBERNARD 77000 MELUN				Réf échantillon ITGA : IT071811-45603
Réf échantillon client : 62LAK0104P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / WC Mur C Enduit Peinture				Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peintures multiples
* Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	META (1)	1	27/11/2018	Amiante non détecté / -

Validé par : Giovanni ANTOLA SILVA - Analyste



La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 07

Page 1/2

**RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0718-122235 EN DATE DU 28/11/2018
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)**

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 62LAK0104--01 - 9 RUE CLBERNARD 77000 MELLUN Réf échantillon client : 62LAK0104P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Plafond Enduit Peinture béton		Réf échantillon ITGA : IT071811-45604 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture		
¶ Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	META (1)	1	27/11/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 62LAK0104--01 - 9 RUE CLBERNARD 77000 MELLUN Réf échantillon client : 62LAK0104P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre Mur D Enduit Peinture béton		Réf échantillon ITGA : IT071811-45605 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture		
¶ Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	META (1)	1	27/11/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 62LAK0104--01 - 9 RUE CLBERNARD 77000 MELLUN Réf échantillon client : 62LAK0104P005 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Séjour Mur D Enduit Peinture		Réf échantillon ITGA : IT071811-45606 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture avec couche en toile		
¶ Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture avec couche en toile non séparable	META (1)	1	27/11/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 62LAK0104--01 - 9 RUE CLBERNARD 77000 MELLUN Réf échantillon client : 62LAK0104P006 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Entrée Plafond Enduit Peinture béton		Réf échantillon ITGA : IT071811-45607 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture / Papier en Vrac		
¶ Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier en vrac non séparable	META (1)	1	27/11/2018	Amiante non détecté / -

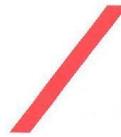
La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 07

Page 2/2

ATTESTATION(S)



réinventons / notre métier



Votre attestation Responsabilité Civile

AXA France IARD atteste que :

EXPERT HABITAT ET INDUSTRIE INGENIERIE
21 ROUTE D'ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME

Est titulaire du contrat d'assurance n° 10063271004 ayant pris effet le 01/03/2018.

Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités suivantes :

DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS OBLIGATOIRES, REALISES DANS LE CADRE DE LA CONSTITUTION DU DOSSIER TECHNIQUE IMMOBILIER ET/ OU AUTRES MISSIONS REALISEES EN DEHORS DU DOSSIER TECHNIQUE, TELS QUE FIGURANT DANS LA LISTE LIMITATIVE CI-DESSOUS :

- ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE
- DIAGNOSTIC TECHNIQUE AMIANTE
- DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIMITIVES
- CONTROLE PERIODIQUE (AMIANTE)
- CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX (PLOMB - AMIANTE)
- REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION
- REPERAGE AMIANTE ET D'HAP SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES
- DIAGNOSTIC PLOMB DANS L'EAU
- CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB (CREP)
- DIAGNOSTIC DE RISQUE D'INTOXICATION AU PLOMB DANS LES PEINTURES (DRIPP)
- RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION
- ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES
- ETAT PARASITAIRE (MERULES, VRILLETES, LYCTUS)
- INFORMATION SUR LA PRESENCE DE RISQUE DE MERULE (LOI ALUR)
- MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN
- CALCULS DES MILLIEMES - TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI 65-557 DU 10 JUILLET 1965, DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004-479 du 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS.
- ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ
- ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERES ET TECHNOLOGIQUES (ENRNM)
- DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE
- DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE PRINCIPAL D'HABITATION, AINSI QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE.
- ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE D'ELECTRICITE.
- ETUDE REGLEMENTATION THERMIQUE 2005 ET 2012.
- DOCUMENT ETABLI A L'ISSUE DU CONTROLE DES INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF
- DIAGNOSTIC ASSAINISSEMENT AUTONOME ET COLLECTIF
- ETAT DES LIEUX LOCATIFS
- DIAGNOSTIC DE SECURITE PISCINE
- CERTIFICAT DE DECENCE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION
- DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO
- INFILTROMETRIE- MESURES DE PERMEABILITE DU BATIMENT ET DES RESEAUX AERAIQUES
- THERMOGRAPHIE INFRAROUGE
- DIAGNOSTIC RADON : UNIQUEMENT POUR MAISONS INDIVIDUELLES ET IMMEUBLES D'HABITATION, A L'EXCLUSION DES ERP.
- DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN COPROPRIETE
- DIAGNOSTIC DECHETS DE CHANTIER - ARTICLES R 111-43 A R 111-49 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION
- DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES COPROPRIETE - Articles L 230 2, III, R 230-1 DU CODE DU TRAVAIL
- DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) POUR LES COPROPRIETES - LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN URBANISME RENOVE « ALUR », A L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS.
- DIAGNOSTIC ACCESSIBILITE HANDICAPES
- EXPERTISE EN VALEUR VENALE ET LOCATIVE (SOUS RESERVE D'OBTENTION DE FORMATION)
- ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION

La garantie Responsabilité civile professionnelle s'exerce à concurrence de 5 000 000 € par année d'assurance.

La présente attestation est valable du 01/03/2018 au 01/01/2019 et ne peut engager l'assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère. Ce contrat permet à l'assuré de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle résultant des dispositions de l'article R271-2 du Code de la Construction et de l'Habitation (décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers) pour l'établissement des documents visés à l'article L271-4 dudit Code. L'assuré doit être titulaire d'une certification de compétence en cours de validité délivrée par un organisme accrédité dans le domaine de la construction ou employer des salariés ou être constitué de personnes physiques qui disposent de ladite certification de compétence en cours de validité pour l'établissement des documents visés aux articles L271-4 et L134-1 du code de la Construction et de l'Habitation. A défaut la garantie n'est pas acquise.

Le présent document, établi par AXA, est valable jusqu'au 01/01/2019 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager AXA au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Pessac, le 15/02/2018 - Pour la Compagnie,

VD ASSOCIES
81, Bd Pierre Premier
33110 LE BOUSCAT
RCS 794 672 238 ORIAS : 13010220
Tél. : 05 56 30 95 75

PEFC 10-31-1483 / Contrôle PEFC
UNE RECHAUFFE 22 20105 561

CERTIFICAT DE COMPETENCES



Certificat de compétences Diagnosticneur Immobilier



N° CPDI 3869

Version 01

Je soussigné, Philippe TROYAUX, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :
Monsieur Gaëtan BEDEL

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert dénommé CPE DI DR 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante **Repérage et diagnostic amiante dans les immeubles bâtis**
Date d'effet : 22/04/2016, date d'expiration : 21/04/2021

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.
Edité à Saint-Grégoire, le 23/05/2016

Arrêté du 6 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz modifié par les arrêtés du 15/12/2009 et du 15/12/2011. Arrêté du 16 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique modifié par les arrêtés du 09/12/2009 et du 13/12/2011. Arrêté du 30 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment modifié par les arrêtés du 14/12/2009, du 11/12/2011 et du 14/02/2012. Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis. Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb ou agréés pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation modifié par l'arrêté du 07/12/2011. Arrêté du 8 juillet 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité modifié par les arrêtés du 10/12/2009 et du 02/12/2011.

I.Cert
Institut de Certification
Certification de personnes
Diagnosticneur
Portée disponible sur www.icert.fr

Parc EDONIA - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 Saint-Grégoire



CPDI FR11 rév 10



	Cloisons Plaques de plâtre
	Murs Bois
	Murs Brique
	Murs périphériques / Plaques de plâtre
	Murs carreaux de plâtre
	Murs Béton / Enduit
	Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
	Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
	Torchis
	Murs Amiantés
	Murs Brique / Enduit
	Murs Brique plâtrière
	Murs Pierre

- Prélèvements de sol amiantés
- Prélèvements de sol non amiantés
- Prélèvements de plafonds amiantés
- Prélèvements de plafonds non amiantés
- Prélèvements de murs amiantés
- Prélèvements de murs non amiantés
- Autres types de prélèvements amiantés
- Autres types de prélèvements non amiantés
- Sol amianté
- Plafond amianté
- Sol et Plafond amiantés